

CONSORZIO ASI DI GELA IN LIQUIDAZIONE

(ai sensi dell'art. 19 L.R. n. 8/2012 e ss.mm.ii.)

AVV. MICHELE CIMINO
COMMISSARIO LIQUIDATORE

(giusta D.A. n. 15/gab/2023 del 21.4.2023 dell'Assessore delle Attività Produttive della Regione Siciliana)

DETERMINAZIONE DEL COMMISSARIO LIQUIDATORE

N° 8 DEL 26.9.2023

**OGGETTO : Costituzione servitù di Gasdotto per opere dichiarate di Pubblica Utilità
– DN 500 (20”) - DP 75 bar e DN 100 (4”) - DP 75 bar -**

Vista la L.R. 12/01/2012, n. 8 e ss.mm.ii.;

Vista la L.R. 04/01/1984, n. 1 e ss.mm.ii.;

Vista la L.R. 18/12/2021, n. 33 e ss.mm.ii.;

Visto il D.A. n.15/gab del 21/04/2023 (G.U.R.S. n.22 del 26/05/2023) dell'Assessorato Regionale delle Attività Produttive, con il quale l'avv. Michele Cimino è stato nominato Commissario liquidatore del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Gela in liquidazione, ai sensi delle disposizioni di cui all'articolo 10 della legge regionale 10 luglio 2018, n.10;

Premesso che:

- con nota ENGCOS/SIC/309/Rus del 14/09/2023, assunta al protocollo del Consorzio ASI di Gela in Liquidazione n. 287 del 15/09/2023, la SNAM RETE GAS S.P.A. ha comunicato la necessità di acquisire una servitù di gasdotto per la posa tubo gas DN500 – DP 75 bar, su terreni di proprietà di questo Consorzio Asi di cui al catasto terreni del Comune di Gela Foglio 216, Particelle 219, 39, 302, 304, offrendo una indennità pari ad € 14.610,86
- con nota ENGCOS/SIC/310/Rus del 14/09/2023, assunta al protocollo del Consorzio ASI di Gela in Liquidazione n. 288 del 15/09/2023, la SNAM RETE GAS S.P.A. ha comunicato che per allacciare ENIMED Gela ha necessità di posare un altro tubo gas DN100 – DP 75 bar per cui occorre costituire un'ulteriore servitù compresa all'interno della fascia di servitù da costituire per il tubo DN500 di cui sopra, offrendo una ulteriore indennità pari ad € 8.584,68

Visto il DRS n. 1471 del 14/12/2020 dell'Assessorato dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità - Dipartimento dell'Energia Servizio 8 - Ufficio Regionale per gli Idrocarburi e la Geotermia, relativamente al progetto di che trattasi che ha dichiarato la conformità agli strumenti urbanistici vigenti, disposto il vincolo preordinato all'esproprio e dichiarata la pubblica utilità;

Riconosciuta la titolarità del Consorzio ASI di Gela oggi in liquidazione, su tutte le particelle sopra elencate pervenute con Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale del Personale,



CONSORZIO ASI DI GELA IN LIQUIDAZIONE

(ai sensi dell'art. 19 L.R. n. 8/2012 e ss.mm.ii.)

AVV. MICHELE CIMINO COMMISSARIO LIQUIDATORE

(giusta D.A. n. 15/gab/2023 del 21.4.2023 dell'Assessore delle Attività Produttive della Regione Siciliana)

dei Servizi Generali, di Quiescenza, Previdenza ed Assistenza del Personale – Servizio Demanio e Patrimonio Immobiliare n.101724 del 13/03/2009, considerando opportuno precisare che le particelle 302 e 304 derivano dal frazionamento delle rispettive particelle originarie 49 e 50 elencate nel predetto decreto di trasferimento;

Vista la relazione tecnica, acquisita per le vie brevi, che l'Area Tecnica IRSAP ha redatto e acquisita al protocollo IRSAP al n°15173 del 21/09/2023, la quale viene fatta propria da questo Consorzio Asi di Gela in liquidazione e approvata, che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Viste le bozze di Atto Pubblico per la Costituzione di Servitù che formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Ritenuta la propria competenza in forza del D.A. n.15/gab del 21/04/2023;

DETERMINA

A) PROCEDERE alla Costituzione di Servitù in favore della SNAM RETE GAS S.P.A, con sede in San Donato Milanese (MI), in Piazza Santa Barbara, n. 7, P.IVA n° 10238291008, su terreni di proprietà di questo Consorzio ASI di Gela in liquidazione di cui in catasto terreni del Comune di Gela, Foglio 216, Particelle 219, 39, 302, 304 per un totale di 5132 mq e per le quali verrà versato un corrispettivo “una tantum“ di EURO 23.195,54 (14.610,86 + 8.584,68) ritenuto congruo;

B) AUTORIZZARE il Commissario Liquidatore a costituire servitù nei confronti della società SNAM RETE GAS S.P.A, con sede in San Donato Milanese (MI), in Piazza Santa Barbara, n. 7, P.IVA n° 10238291008, sui terreni di proprietà di questo Consorzio ASI di Gela in liquidazione di cui in catasto terreni del Comune di Gela, Foglio 216, Particelle 219, 39, 302, 304 per un totale di 5132 mq;

C) TRASMETTERE la presente determinazione alla SNAM RETE GAS S.P.A, all'Ufficio Speciale per la Chiusura delle Liquidazioni dell'Assessorato Regionale dell'Economia e all'IRSAP, ognuno per le proprie competenze.

Il Commissario Liquidatore

Avv. Michele Cimino